

ДОГОВІР

про закупівлю пари, гарячої води та пов'язаної продукції за державні кошти

м. Хмельницький

03 лютого 2017 р.

№ 5266/1360

Апеляційний суд Хмельницької області

в особі керівника енергетичного суду Хмельницького Г.М.
що діє на підставі посада, прізвище, ім'я по батькові)
(найменування документа, номер, дата та інші необхідні реквізити)

(далі **Замовник**), з однієї сторони, і Міське комунальне підприємство "Хмельницьктеплокомун-енерго" в особі директора підприємства Скалія Володимира Михайловича, який діє на підставі Статуту, (далі - **"Учасник"**), з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись Законом України "Про житлово-комунальні послуги", Законом України "Про теплопостачання", Законом України "Про публічні закупівлі", "Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води та водовідведення", іншими нормативними документами, які регулюють відносини в сфері теплопостачання, уклали цей договір про наступне (далі - Договір):

I. Предмет договору

1.1. Учасник зобов'язується в період з "01" січня 2017 р. по "31" грудня 2017 р. своєчасно надавати Замовникові відповідної якості пару та гарячу воду; постачання пари та гарячої води, згідно ДК 021:2015-09320000-8 "Пара, гаряча вода та пов'язана продукція", ліцензій - виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії); транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами; постачання теплової енергії (далі - **послуги з теплопостачання**), а Замовник зобов'язується прийняти та своєчасно оплачувати надані послуги з теплопостачання за встановленими тарифами, у строки і на умовах, що передбачені договором.

Взаємовідносини сторін регулюються цим договором, а у всьому, що не передбачено договором - Законом України "Про публічні закупівлі", "Правилами користування тепловою енергією", затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 03.10.2007 року № 1198, "Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення", затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 року № 630 із змінами та доповненнями, ст.631 Цивільного Кодексу України та чинним законодавством України з питань надання послуг з теплопостачання.

1.2. Найменування послуги - пара та гаряча вода; постачання пари та гарячої води, згідно з ДК 021:2015-09320000-8 "Пара, гаряча вода та пов'язана продукція".

Кількість послуг за цим договором становить: 304 Гкал.

1.3. Обсяги закупівлі послуги з теплопостачання можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

1.4. Суб'єкти користування послугами:

1.4.1. Замовник є власником (орендарем) нежитлового приміщення.

1.5. Характеристика об'єкта надання послуг з теплопостачання:

1.5.1. Приміщення, у яке постачається тепла енергія, знаходиться за адресою (адресами згідно додатку):

29000, м.Хмельницький, мдн. Незалежності, б.1

1.5.2. Опалювальна площа займаного (займаних) Замовником приміщення (приміщень) складає 2983.19 м².

II. Якість товарів, робіт чи послуг

2.1. Учасник повинен надати Замовнику послуги з теплопостачання, якість яких відповідає умовам Договору та діючого законодавства України. У разі ненадання послуг з теплопостачання, надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання Учасник проводить перерахунок розміру плати згідно діючого законодавства.

III. Ціна Договору

3.1. Ціна цього Договору становить 405600,00 грн. (чотириста п'ять тисяч)

мислєк вкїстєрєтї гїлї. 00 коп.)

у тому числі: ПЧВ 67600,00 грн (вказати цифрами та словами) сїм тисяч шїстдесят гїлї 00 коп.)
(ціна Договору визначається з урахуванням Податкового кодексу України)

3.2. Цїна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою сторїн.

3.3. Тарифи на послуги з теплопостачання становлять:

3.3.1. з централізованого постачання гарячої води -/- гривень за м³;

3.3.2. з централізованого постачання гарячої води по тарифу для управителїв багатоквартирних будинків -/- гривень за м³
(з рушникосушками);

3.3.3. з централізованого постачання гарячої води по тарифу для управителїв багатоквартирних будинків -/- гривень за м³
(без рушникосушок);

3.3.4. з централізованого постачання гарячої води по тарифу для населення -/- гривень за м³ (з рушникосушками);

3.3.5. з централізованого постачання гарячої води по тарифу для населення -/- гривень за м³ (без рушникосушок);

3.3.6. з централізованого опалення 1333.86 гривень за одну використану Гкал.;

3.3.7. з централізованого опалення по тарифу для потреб населення (гуртожитки) -/- гривень за одну використану Гкал.;

3.3.8. з централізованого опалення по тарифу для потреб населення -/- гривень за одну використану Гкал.;

3.3.9. за подання теплової енергїї у вигляді пару -/- гривень за одну використану Гкал.;

3.3.10. вартість втрат в теплових мережах, що знаходяться на балансі Споживача 1184.92 гривень за одну використану Гкал.

3.4. Плата за наданї послуги з теплопостачання за наявності засобів облїку теплової енергїї справляється за їх показаннями згїдно Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води та водовїдведення (далї - Правила).

3.5. Межа балансової та експлуатацїйної вїдповїдальностї сторїн (при наявності) вказана в Додатку № 1 до договору та не може бути змінена в односторонньому порядку.

3.6. При наявності межї балансової належностї Учасник здїснює розрахунок втрат на дїлянцях тепломережї, що перебуває на балансі Замовника, а Замовник згїдно розрахунку проводить вїдповїдну оплату згїдно з Додатком №2 до Договору, який є його невід'ємною частиною.

3.7. Проектування та встановлення приладїв облїку теплової енергїї виконується організацїями, якї мають вїдповїднї лїцензїї. Встановлення приладїв облїку виконується згїдно з узгодженим Учасником проектом на межї балансової належностї експлуатацїйної вїдповїдальностї тепломереж Учасника та Замовника.

3.8. У разї встановлення приладїв облїку теплової енергїї не на межї балансової належностї до обсягїв теплової енергїї, визначеної за фактичними показниками приладїв облїку, додаються втрати на дїлянках тепломережї, що перебувають на балансі Замовника, вїд межї балансової належностї до мїсця встановлення приладїв облїку.

3.9. Замовник, що має прилади облїку, щомїсячно подає Учаснику звіт про фактичне споживання теплової енергїї (показники розрахункових приладїв облїку) до 25 числа розрахункового мїсяця.

3.10. При вїдсутностї приладїв облїку або виходї їх з ладу, кїлькїсть теплової енергїї, що вїдпущена Замовнику, визначається Учасником розрахунковим способом, згїдно з нормами споживання теплової енергїї.

3.11. Тариф на послуги з теплопостачання та порядок розрахункїв, якї вказанї в Договорї, вказанї на день укладання Договору і можуть змінюватись за рїшенням компетентних державних органїв.

3.12. Учасник повїдомляє Замовника письмово (шляхом направлення повїдомлення чи в рахунку за послуги з теплопостачання) або в засобах масової їнформацїї про змїну тарифїв та додаткового погодження їз Замовником не потребує.

3.13. В разї змїни тарифїв Замовник сплачує за наданї послуги з теплопостачання за новими тарифами з дня введення їх в дїю.

IV. Порядок здїснення оплати

4.1. Розрахунок за надання послуг з теплопостачання проводиться в грошовїй формї вїдповїдно до встановлених тарифїв пїсля пред'явлення Учасником рахунку на оплату послуг.

4.2. До рахунку додається акт виконаних робїт.

4.3. Розрахунковим перїодом є календарний мїсяць.

4.4. Оплата за послуги з теплопостачання здїснюється Замовником до 10 числа мїсяця, наступного за розрахунковим.

4.5. У платїжному дорученнї Замовник повинен обов'язково зазначити номер договору, дату, пїдпис та призначення платежу.

4.6. За наявності заборгованостї у Замовника за цим Договором Учасник зараховує кошти, що надїшли вїд Замовника, як погашення заборгованостї за послуги з теплопостачан-

ня, надані у минулі періоди за цим Договором.

4.7. Кошти, які надійшли від Замовника, будуть зараховуватись як передплата за умови відсутності заборгованості за цим договором.

4.8. Послуги з тепlopостачання оплачуються в безготівковій формі.

4.9. За наявності у приміщенні засобів обліку теплової енергії справляння плати за нормативами (нормами) споживання не допускається, крім випадків, передбачених договором на встановлення засобів обліку.

4.10. Плата за послуги з тепlopостачання вноситься на розрахунковий рахунок 26039301003924 із спеціальним режимом використання, МФО 315784, код за ЄДРПОУ 03356571, через ТБЕВ №10022/033 філії-ХОУ АТ"Ощадбанк".

4.11. За несвоєчасне внесення плати із Замовника стягується пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня, від суми простроченого платежу за кожен день прострочення платежу, а також інфляційні нарахування за весь час прострочення платежу та три проценти річних від простроченої суми.

V. Надання послуг

5.1. Учасник надає Замовникові відповідної якості послуги з тепlopостачання в період з "01" січня 2017 р. по "31" грудня 2017 р. з урахуванням відповідних розпоряджень Хмельницького міського голови про початок, припинення опалювального сезону.

5.2. Місцем надання послуг є об'єкти, зазначені в п. 1.5.1 договору.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі оплачувати послуги з тепlopостачання в установленій договором строк.

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом виконаних робіт.

6.1.3. Повідомляти Учасника про зміни, що відбулися у стані приміщення, санітарно-технічного та інженерного обладнання.

6.1.4. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії.

6.1.5. Письмово сповіщати та надавати підтвердуючі документи Учаснику про зміни власного найменування, організаційно-правові форми, місце знаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну користувачів приміщень та теплових мереж Замовника не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.

6.1.6. Забезпечити доступ до відповідної інженерної мережі, арматури, засобів обліку води і теплової енергії представників Учасника за наявності в них відповідного посвідчення для:

- ліквідації аварій - цілодобово;

- встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, зняття контрольних показань засобів обліку теплової енергії - згідно з вимогами нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг.

6.1.7. Дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг.

6.1.8. Забезпечувати цілісність засобів обліку води і теплової енергії та не втручатися в їх роботу.

6.1.9. У разі несвоєчасного внесення плати за послуги з тепlopостачання сплачувати пеню, інфляційні нарахування та річні в установленому законом та цим договором розмірі.

6.1.10. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг з тепlopостачання, що виникли з його вини.

6.1.11. За власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини.

6.1.12. Своєчасно проводити підготовку приміщення і його санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період.

6.1.13. У разі встановлення Учасником факту несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку теплової енергії відшкодовувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної перевірки та ремонту згідно із законодавством.

6.1.14. Вузол обліку теплової енергії після прийняття його в експлуатацію перебуває на балансі Замовника, який несе відповідальність за зберігання приладів, пристроїв вузла, цілісність пломб, комплектність експлуатаційної документації, своєчасність проведення перевірки приладів за власний рахунок. Показники приладів вузла обліку Замовника цілодобово фіксуються у журналах Замовника. У разі виходу з ладу приладів обліку теплової енергії Замовник негайно (не більше ніж протягом доби) повідомляє Учасника.

6.2. Замовник має право на:

6.2.1. Своєчасне отримання послуг з тепlopостачання належної якості згідно з чинним законодавством та умовами цього договору.

6.2.2. Контролювати надання послуг з тепlopостачання у строки, встановлені цим Договором.

Billevill

- 6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі послуг з теплопостачання та загальну вартість цього договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього договору.
 - 6.2.4. Повернути рахунок Учаснику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених в п.4.2 розділу IV цього договору (відсутність печатки, підписів тощо).
 - 6.2.5. Отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг з теплопостачання, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг з теплопостачання, їх споживчі властивості.
 - 6.2.6. Відшкодування збитків, завданих його майну та/або приміщенню внаслідок неналежного надання або ненадання послуг з теплопостачання.
 - 6.2.7. Зменшення розміру плати в разі надання послуг з теплопостачання не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання.
 - 6.2.8. Усунення Учасником виявлених недоліків у наданні послуг з теплопостачання протягом строку, встановленого Правилами.
 - 6.2.9. Перевірку кількісних та/або якісних показників надання послуг з теплопостачання (якість і тиск води, температура гарячої води, температура повітря у приміщеннях тощо) у порядку, встановленому Правилами, іншими актами законодавства України та цим договором.
 - 6.2.10. Встановлення засобів обліку теплової енергії, у випадку, якщо є технічна можливість такого встановлення, та взяття їх на абонентський облік при наявності технічної документації.
 - 6.2.11. Ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг.
 - 6.2.12. Звільнення від плати за послуги з теплопостачання у разі їх ненадання.
 - 6.2.13. Підключення Субзамовників до своїх мереж після отримання письмового дозволу Учасника.
 - 6.2.14. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання даного договору.
 - 6.2.15. У разі порушення Учасником умов договору викликати його представника для складання та підписання акта, у якому зазначаються строки, види порушень тощо.
- 6.3. Учасник зобов'язаний:
- 6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим договором.
 - 6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом II цього договору.
 - 6.3.3. Інформувати Замовника про адресу та номер телефону диспетчерської, аварійної або аварійно-диспетчерської служби, зазначених в розділі "Інші умови" дійсного Договору.
 - 6.3.4. На вимогу Замовника надавати йому в установленому порядку інформацію про перелік послуг з теплопостачання, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг з теплопостачання, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг з теплопостачання, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг з теплопостачання, а також інформацію про Правила (зазначається у цьому Договорі, а також розміщується на дошці оголошень у приміщенні Учасника).
 - 6.3.5. Контролювати установлені міжпунктові інтервали, проводити періодичну перевірку засобів обліку теплової енергії, їх обслуговування та ремонт, у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж, у випадку якщо засоби обліку знаходяться на балансі Учасника.
 - 6.3.6. Повідомляти Замовника про плановану перерву в наданні послуг з теплопостачання через засоби масової інформації, а також письмово не пізніше ніж за 10 днів до її настання (крім перерви, що настає внаслідок аварії або дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг з теплопостачання.
 - 6.3.7. Забезпечувати за заявою Замовника взяття у тижневий строк на абонентський облік засобів обліку теплової енергії при наявності відповідної документації.
 - 6.3.8. Вести облік скарг (заяв, вимог, претензій) Замовників щодо кількості та якості надання послуг з теплопостачання, а також облік їх виконання.
 - 6.3.9. Усувати аварії та інші порушення порядку надання послуг з теплопостачання, а також виконувати заявки Замовників у строк, встановлений законодавством і цим договором.
 - 6.3.10. Звільняти від плати за послуги з теплопостачання у разі їх ненадання у відповідності до чинного законодавства.
 - 6.3.11. Проводити перерахунок розміру плати за послуги з теплопостачання у разі їх надання не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання у порядку, визначеному Правилами, іншими нормативно-правовими актами та цим договором.
 - 6.3.12. Своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг з теплопостачання, що виникли з його вини.
 - 6.3.13. Відшкодувати збитки, завдані майну та/або приміщенню Замовника внаслідок неналежного надання або ненадання послуг з теплопостачання в порядку

та розмірі, які визначаються відповідно до законодавства і цього договору.

6.3.14. Виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього договору.

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги з тепlopостачання.

6.4.2. Нараховувати у разі несвоєчасного внесення Замовником плати за надані послуги з тепlopостачання пеню, інфляційні та річні у розмірі, встановленому законодавством і цим договором.

6.4.3. Вносити за погодженням із Замовником зміни у цей договір, що впливають на розмір плати за послуги з тепlopостачання, з оформленням додатка до нього.

6.4.4. Вимагати від Замовника дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг.

6.4.5. Вимагати від Замовника своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг з тепlopостачання, що виникли з вини Замовника, або відшкодування вартості відповідних робіт.

6.4.6. Доступу до приміщення Замовника для ліквідації аварій, у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань засобів обліку теплової енергії відповідно до законодавства.

6.4.7. У разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку теплової енергії звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки.

VII. Відповідальність сторін

7.1. Замовник несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:

7.1.1. Недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг.

7.1.2. Несвоєчасне внесення платежів за послуги з тепlopостачання - шляхом сплати пені, інфляційних та річних нарахувань.

7.1.3. Втручання у роботу засобів обліку теплової енергії.

7.1.4. Порухення зобов'язань, установлених законодавством і цим договором.

7.2. Учасник несе відповідальність у разі:

7.2.1. Неналежного надання або ненадання послуг з тепlopостачання, що призвело до заподіяння збитків, завданих майну та/або приміщенню Замовника, шкоди, що заподіяла його життю чи здоров'ю, - шляхом відшкодування збитків.

7.2.2. Зниження кількісних та/або якісних показників послуг з тепlopостачання, надання послуг з тепlopостачання не в повному обсязі - шляхом зменшення розміру плати у розмірі, встановленому законодавством.

7.2.3. Порухення прав Замовника згідно із законодавством.

7.2.4. Порухення зобов'язань, установлених цим договором або законодавством.

VIII. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Учасника Замовнику

8.1. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг з тепlopостачання від Учасника Замовнику, є:

8.1.1. У багатоквартирному будинку, що знаходиться на балансі ЖЕКу, об'єднання співвласників тощо, послуги з централізованого опалення та постачання гарячої води - зовнішній зріз стіни будинку.

8.1.2. У окремо розташованому - місце підключення відповідної інженерної мережі будинку до мережі Учасника.

IX. Порядок встановлення факту неналежного надання або ненадання послуг та розв'язання спорів

9.1. У разі неналежного надання або ненадання послуг з тепlopостачання Учасником Замовник повідомляє про це Учасника в усній формі за допомогою телефонного зв'язку чи у письмовій формі за адресами, що зазначені в цьому договорі. У повідомленні зазначається прізвище, ім'я та по-батькові, точна адреса місцезнаходження Замовника, а також найменування виду неналежно наданої або ненаданої послуги з тепlopостачання. Повідомлення Замовника незалежно від його форми (усна або письмова) обов'язково реєструється представником Учасника у журналі реєстрації заявок споживачів (Замовників). Представник Учасника зобов'язаний повідомити Замовника відомості про особу, яка прийняла повідомлення (прізвище, ім'я та по-батькові), реєстраційний номер повідомлення та час його прийняття.

9.2. Представник Учасника, якому відомі причини неналежного надання або ненадання послуг з тепlopостачання, зобов'язаний невідкладно повідомити про це Замовника та зробити

Billie Kroll

відповідну відмітку в журналі реєстрації заявок, що є підставою для визнання Учасником факту неналежного надання або ненадання послуг з теплопостачання.

9.3. Представник Учасника, якому не відомі причини неналежного надання або ненадання послуг з теплопостачання, зобов'язаний узгодити з Учасником точний час та дату встановлення факту ненадання послуг з теплопостачання, надання їх не у повному обсязі або перевірки кількісних та/або якісних показників надання послуг з теплопостачання. У разі необхідності проведення такої перевірки у приміщенні Замовника представник Учасника повинен з'явитися до Замовника не пізніше ніж за 48 годин з моменту реєстрації звернення.

9.4. У разі незгоди з результатами перевірки кількісних та/або якісних показників надання послуг з теплопостачання Замовник і Учасник визначають час і дату повторної перевірки, для проведення якої запрошується представник уповноваженого органу виконавчої влади та/або органу місцевого самоврядування. За результатами проведення повторної перевірки складається акт про неналежне надання або ненадання послуг з теплопостачання, який підписується Замовником (його представником), представником Учасника, представниками уповноваженого органу виконавчої влади та/або органу місцевого самоврядування.

9.5. За результатами перевірки складається акт-претензія про неналежне надання або ненадання послуг з теплопостачання (далі - акт-претензія), який підписується Замовником та представником Учасника згідно з Додатком 2 до Правил. Акт-претензія складається у двох примірниках, по одному для Замовника та Учасника.

9.6. У разі неприбуття представника Учасника в установлений договором строк для проведення перевірки кількісних та/або якісних показників або необгрунтованої відмови від підписання акта-претензії такий акт вважається дійсним, якщо його підписали не менш як два Замовники.

9.7. Акт-претензія реєструється уповноваженими особами Учасника у журналі реєстрації актів-претензій згідно з додатком 3 до Правил. Учасник зобов'язаний розглянути такий акт і повідомити протягом трьох робочих днів Замовника про його задоволення або про відмову у задоволенні з обгрунтуванням причин такої відмови. У разі ненадання протягом установленого строку Учасником відповіді вважається, що він визнав викладені в акті-претензії факти неналежного надання або ненадання послуг з теплопостачання. Спори щодо задоволення претензій Замовників розв'язуються у суді. Замовник має право на досудове розв'язання спору шляхом задоволення пред'явленої претензії.

X. Обставини непереборної сили

10.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з цим договором у разі настання дії непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання відповідної послуги з теплопостачання згідно з умовами договору.

10.2. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором у випадку настання та дії обставин, що знаходяться поза межами контролю Сторін, та які сторони не могли передбачити або запобігти. До таких обставин за цим Договором належать: військові дії, незалежно від факту оголошення війни, повстання, акції громадської непокори, стихійні лиха, набрання чинності нормативно-правовими актами, що унеможливають проведення операцій, передбачених цим Договором.

10.3. Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону про настання та припинення дії обставин непереборної сили протягом трьох робочих днів від дати їх настання або припинення, з подальшим наданням підтвердження компетентного органу дії таких обставин. Недотримання строків повідомлення про настання обставин непереборної сили позбавляє Сторону можливості посилатися на такі обставини як на підставу звільнення від відповідальності за часткове, повне невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

10.4. Якщо обставини, визначені п. 10.2. цього Договору, будуть діяти більше шести місяців, сторони мають провести переговори з метою виявлення альтернативних шляхів виконання зобов'язань за цим Договором або його припинення.

10.5. Дія договору про закупівлю може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20% (двадцять відсотків) суми, визначеної у договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

XI. Вирішення спорів

11.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

• 11.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

XII. Строк дії договору

12.1. Цей договір набуває чинності з "___" _____ 201__ р. та діє до "31" 12 2017 р.

12.2. Договір може бути розірваний у разі:

- зникнення потреби в отриманні послуги з теплопостачання або відмови Замовника від користування послугами з теплопостачання Учасника і тільки при технічній можливості припинення постачання теплової енергії в приміщення Замовника у відповідності до діючих нормативно-правових актів з питань надання послуг

- з тепlopостачання;
- переходу права власності (користування) на приміщення до іншої особи;
- прийняття рішення Господарським судом;
- ліквідації сторін.

12.3. Припинення дії договору не звільняє Замовника від обов'язку повної сплати за послуги з тепlopостачання, відповідно до ст. 631 Цивільного кодексу України.

XIII. Додатки до договору

13.1. Додатки до договору є невід'ємною частиною цього договору (у разі наявності зазначаються додатки до Договору):

- 13.1.1. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін.
- 13.1.2. Розрахунок втрат теплової енергії в мережах.
- 13.1.3. _____.
- 13.1.4. _____.

13.2. Договір укладається і підписується у _____ примірниках, що мають однакову юридичну силу.

13.3. Учасник є платником податку на прибуток згідно Податкового кодексу України.

XIV. Інші умови

14.1. Відповідно до абзацу третього частини другої статті 207 Цивільного кодексу України Сторони визначили, що даний договір, а також всі документи, складені в процесі його виконання, обов'язково скріплюються печатками Сторін. У разі здійснення діяльності Стороною без печатки вона повідомляє про це іншу сторону шляхом складання окремого документа, який є невід'ємною частиною договору.

14.2. Телефони спеціального виклику у разі виникнення аварій та інших надзвичайних ситуацій: тел. 1557

14.3. Цілодобовий черговий телефон Замовника _____.

XV. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Замовник

Анапліційний суд
 (Назва юридичної особи)
 Хмельницький обл. жод. адмін.
 Адреса Хмельницький, м. Хмельницький, вул. Героїв
 Немирянська
 р/р 35216191002683, 35224191002683
 в АКСУ м. Хмельницький
 МФО 820182
 Код за ЄДРПОУ 02894100
 ІПН _____
 № свідоцтва _____
 статус платника податку на прибуток _____
 Телефон 195024

В.М. Хмельницький
 (ПІБ уповноваженої особи, підпис)



Учасник

МКП "Хмельницьктеплокомуненерго"
 29009, м.Хмельницький,
 вул.Пересипкіна, 5
 р/р 26039301003924
 в ТБВВ №10022/033 філії-ХОУ АТ"Ощадбанк"
 МФО 315784
 Код за ЄДРПОУ 03356571
 ІПН № 033565722257
 № свідоцтва платника _____
 ПДВ 31794966

Телефон: (0382) 700382, 700635

Директор В.М.Скалій
 (ПІБ уповноваженої особи, підпис)



Володимир

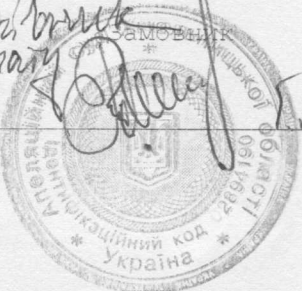
ДОДАТОК № 4 03.02.2017
 До договору № 5266/1360 від

На виконання Закону України "Про державний бюджет України на 2017 рік" (стаття № ____). Між сторонами погоджено розміри обсягів споживання теплової енергії на 2017 рік.

Апеляційний суд Хмельницької області

Період споживання 2017 р.	Ліміт споживання, одиниці виміру	
	Теплова енергія, Гкал	Гаряча вода, м.куб.
січень	62,60309	0,00
лютий	54,14899	0,00
березень	47,74891	0,00
квітень	23,61710	0,00
травень	0,00000	0,00
червень	0,00000	0,00
липень	0,00000	0,00
серпень	0,00000	0,00
вересень	0,00000	0,00
жовтень	18,07272	0,00
листопад	42,10159	0,00
грудень	55,70760	0,00
Всього:	304,00000	

Даний додаток є невід'ємною частиною договору.

*Хмельницький
 апеляційний суд*


Учасник
 М. Крушельницький Директор

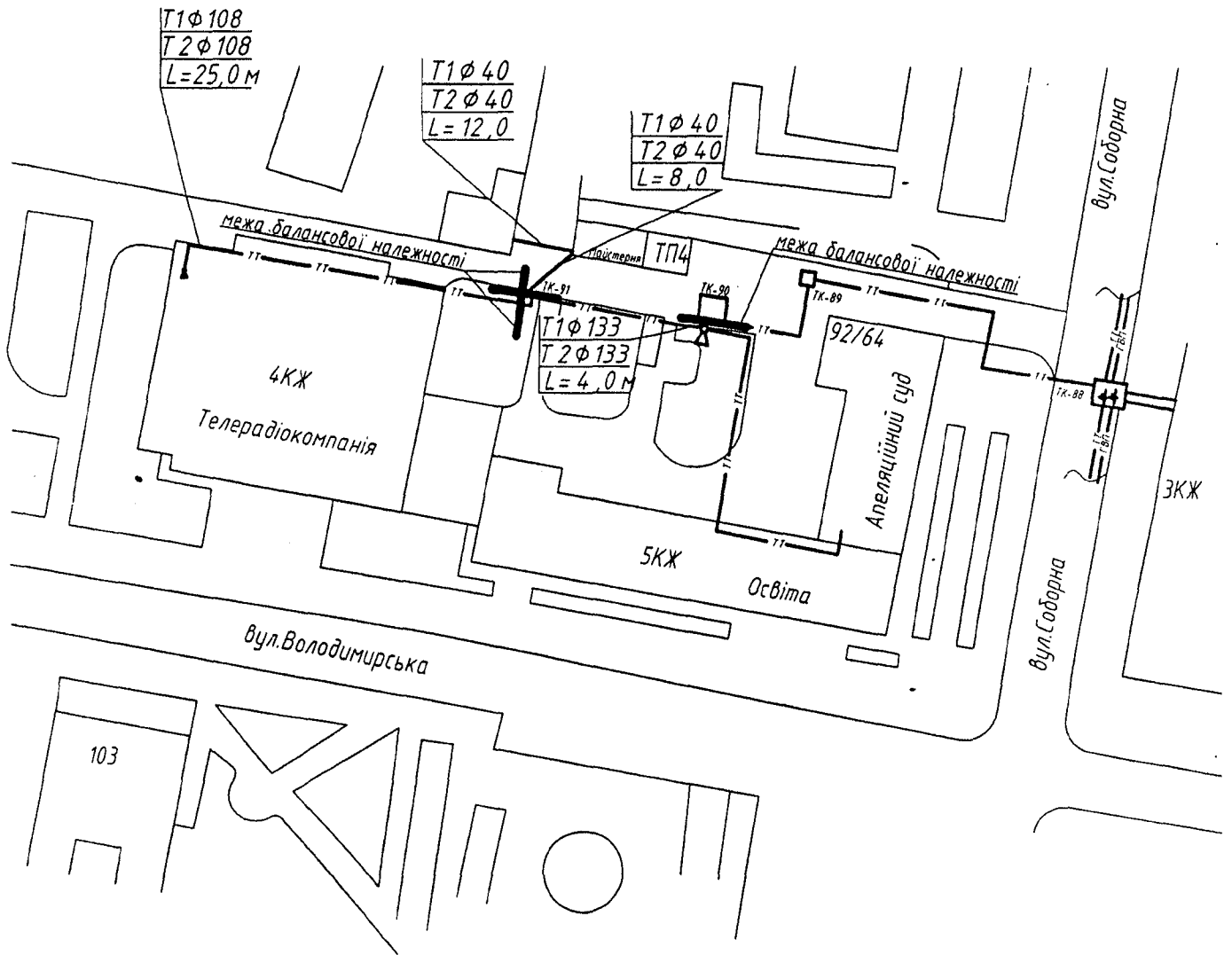
 В.М.

ДОДАТОК № 1

до договору № 5266/1260 від "03" лютого 2017р.

АКТ
Розмежування балансової належності
(експлуатаційної відповідальності)

Вул. Володимирська, 92; майдан Незалежності, 1.



“Замовник”



[Handwritten signature]



[Handwritten signature] Скалій В.И.

[Handwritten notes]

РОЗРАХУНОК
втрат теплової енергії через ізольовану поверхню трубопроводів
за рахунок охолодження води в тепломережі
майдан Незалежності, 2
Апеляційний суд
(згідно акту розмежування балансової належності)

Адреса котельні: вул. Свободи, 44
Температурний графік роботи котельні: 110/ 70
Мережі прокладені в непрохідних каналах.

Організації:

1 Центр ОГЗ закладів освіти на майдані Незалежності 1
2 Апеляційний суд на майдані Незалежності 2

Центр ОГЗ закладів освіти: $S_2 = 4406,42$ кв.м

Апеляційний суд : $S_3 = 2983,19$ кв.м

$$Q_{оп.} = q \cdot l \cdot \beta \cdot t \cdot 0,86 \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал/рік,}$$

де q - норма теплових витрат, Вт/м

l - протяжність трубопроводів, м

β - коефіцієнт, який враховує витрату теплоти опорами, арматурою та компенсаторами:

1,15 - при безканальній прокладці

1,2 - в тунелях та каналах

1,25 - при надземній прокладці

t - тривалість опалювального періоду, годин ($187 \cdot 24 = 4488$)

$0,86 \cdot 10^{-6}$ - коефіцієнт перерахунку Вт/м в Гкал/(м*год)

Література: „Норми та вказівки по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні”, КТМ 204 України 244-94, Київ, 1996р. (стор.604 - 608)

$$2d_{1,2} = 133 \text{ мм}; L = 4 \text{ м}; q_{1,2} = 60 \text{ Вт/м}$$

$$Q_{оп} = 60 \cdot 4 \cdot 1,2 \cdot 187 \cdot 24 \cdot 0,86 \cdot 10^{-6} = 1,1 \text{ Гкал/рік (загальне на 2 організації)}$$

$$1,1 : 7389,61 = 0,00015 \text{ Гкал/міс}$$

Центр ОГЗ закладів освіти: $S_2 = 4406,42$ кв.м - 0,66 Гкал/рік

Апеляційний суд : $S_3 = 2983,19$ кв.м - 0,45 Гкал/рік

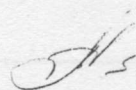
$$Q_{міс} = 0,45 : 6 \text{ міс.} = 0,075 \text{ Гкал/міс} - \text{ в опалювальний період}$$

Оператор з обліку теплової енергії с.ц



І.М.Королівська

Начальник сервісного центру



І.Л.Хільченко